

## Informacja prasowa

# Rekordowe wyniki PORR za 2023 r. Poprawa na każdym poziomie, pozytywne perspektywy na 2024 r.

- Wzrost produkcji o 5,6% do 6,6 mld EUR
- Zwiększenie portfela zamówień o 3,0% do 8,5 mld EUR
- Wzrost EBT o 18,8% do 130,7 mln EUR
- Wzrost EBIT o 16,8% do 140,3 mln EUR
- Zwiększenie zysku na akcję o 34,3% do 2,21 EUR
- Optymalizacja struktury bilansu: wzrost wskaźnika kapitału własnego o 1,5 p.p. do 20,8%

Wiedeń, 21.03.2024 r. - W 2023 r. spółka PORR odnotowała rekordowe zyski na poziomie 130,7 mln EUR. Dzięki wzrostowi produkcji o 5,6% i efektywnemu zarządzaniu kosztami, PORR uzyskał doskonałe wyniki mimo trudnego otoczenia rynkowego. Pozytywną dynamikę w obszarze zamówień, zwłaszcza w inżynierii lądowej i budownictwie infrastrukturalnym, kształtują dwa silne trendy: zielona transformacja i transformacja energetyczna.

„Rok 2023 był dla branży budowlanej niezwykle ciekawy i pełen wyzwań. Nasze szerokie portfolio i kompleksowa wiedza w zakresie infrastruktury pozwoliły nam osiągnąć w tym otoczeniu świetne wyniki”, powiedział Karl-Heinz Strauss, Prezes Zarządu Grupy PORR. Z jednej strony, pozytywne zmiany w polityce środowiskowej i energetycznej stanowiły impuls dla rozwoju sektora budowlanego. Z drugiej strony, branża odczuła skutki pogarszającej się sytuacji w budownictwie mieszkaniowym, które odgrywa w portfelu zamówień PORR drugorzędną rolę, stanowiąc około 8% jego wartości. Budownictwo lądowe i infrastrukturalne po raz kolejny okazało się motorem wzrostu.

Trend ten znajduje odzwierciedlenie zarówno w produkcji, jak i w portfelu zamówień PORR. W porównaniu do poprzedniego roku, spółka odnotowała wzrost produkcji o 5,6% do 6,577 mln EUR, przy dwucyfrowym wzroście na rynkach: polskim, rumuńskim i niemieckim. Ponad połowa produkcji pochodziła z sektora budownictwa lądowego. Za największą jej część (45,1%) odpowiadał rodzimy rynek austriacki.

### Duże znaczenie projektów infrastrukturalnych

Spółka PORR odnotowała wzrost portfela zamówień o 3,0% do 8,452 mln EUR, a liczba przyjętych przez nią zamówień zwiększyła się o 2,7% do 6,835 mln EUR, stanowiąc kontynuację pozytywnego trendu z lat poprzednich. Największe nowe zamówienia pochodziły w zeszłym roku również z sektora inżynierii lądowej. Wiodącym projektem w tym zakresie jest H53 - budowa Tunelu Brenner Base - największej inwestycji budowlanej w historii Austrii o łącznej wartości prawie 1 mld EUR, która realizowana jest w konsorcjum. W sektorze budownictwa infrastrukturalnego spółka PORR pozyskała ważne projekty związane z transformacją energetyczną, w tym kontrakty na budowę tuneli pod rzeką Łabą dla wysokowydajnej linii elektrowni wiatrowych SuedLink w Niemczech i elektrowni szczytowo-pompowej Ebensee w Austrii.



Jak mówi Prezes Zarządu Grupy PORR, Karl-Heinz Strauss: „Przykłady te pokazują, że branża budowlana stanowi ważną część transformacji energetycznej, a PORR odgrywa w niej znaczącą rolę”.

Pozytywną dynamikę odnotowano również w innych sektorach budownictwa, takich jak budownictwo medyczne, budownictwo przemysłowe i komercyjne, a także obiekty użyteczności publicznej. Realizowane przez PORR nowe inwestycje z obszaru budownictwa medycznego obejmują budowę szpitala onkologicznego we Wrocławiu oraz rozbudowę Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie. Pokazują one, że sektor opieki medycznej jest jednym z najważniejszych obszarów wzrostu. Znaczącą rolę w portfelu nowych zamówień PORR odgrywa również budownictwo przemysłowe, w tym uzyskany przez spółkę kontrakt na rozbudowę lotniska w Wiedniu.

### **Wyższe przychody, niższe koszty**

Odnotowując wzrost przychodów o 4,5%, spółka PORR jednocześnie ograniczyła koszty materiałów o 5,8% w porównaniu z rokiem poprzednim i skutecznie sprostała spowodowanemu inflacją wzrostowi kosztów wynagrodzeń i podwykonawców. Dzięki uzyskaniu bardzo zadowalającego poziomu zysku przed opodatkowaniem (EBT) w wysokości 130,7 mln EUR, PORR po raz kolejny udowodnił swoją odporność w trudnym otoczeniu rynkowym. Marża EBT w stosunku do produkcji wzrosła do 2,0%. Marża EBIT w stosunku do przychodów wzrosła do 2,3%. Dynamiczny wzrost odnotowano również w zakresie zysku na akcję, który wzrósł o 34,3% do 2,21 EUR.

### **Poprawa wyników finansowych**

Spółka PORR znacznie poprawiła strukturę bilansu dzięki konsekwentnemu zarządzaniu kapitałem. Na dzień 31 grudnia 2023 r., jej wskaźnik kapitału własnego wynosił 20,8%. Jego poziom zostanie trwale zabezpieczony dzięki wczesnemu refinansowaniu kapitału hybrydowego i praw do udziału w zyskach.

Należności z tytułu dostaw i usług zostały skutecznie ograniczone dzięki ukierunkowanemu zarządzaniu należnościami, a kapitał obrotowy również uległ zmniejszeniu. PORR może się nadal pochwalić znacznym buforem płynnościowym. Na koniec okresu, rezerwy płynnościowe wyniosły 1.037 mln EUR. Trzeci rok z rzędu PORR odnotował środki pieniężne netto na poziomie 40,1 mln EUR na koniec roku.

### **Perspektywy na 2024 r.**

Dzięki pokaźnemu portfelowi zamówień, pomimo niestabilnego otoczenia, Zarząd spodziewa się umiarkowanego wzrostu produkcji w 2024 r. i zwiększenia marży EBIT.

*Ocena wyników działalności firmy opiera się na realizacji bieżących celów w poszczególnych segmentach, a także uwzględnia szanse i zagrożenia, które pojawiają się na poszczególnych rynkach. Ewentualna intensyfikacja sytuacji geopolitycznej może mieć negatywny wpływ na Grupę PORR i jej działalność biznesową. Każda ocena rozwoju gospodarczego podlega zatem ryzyku prognozowania.*

## Dane i liczby w pigułce

<i>Kluczowe wskaźniki finansowe (w mln EUR)</i>	<b>2023</b>	<b>% Δ</b>	<b>2022</b>
Produkcja <sup>1</sup>	6.577	5,6 %	6.226
Średni poziom zatrudnienia	20.665	2,1 %	20.232
Portfel zamówień	8.452	3,0 %	8.204
Nowe zamówienia	6.835	2,7 %	6.659
Przychody	6.048,5	4,5 %	5.786,0
EBITDA	344,3	8,0 %	318,9
EBIT	140,3	16,8 %	120,1
EBT	130,7	18,8 %	110,0
Zysk za okres	95,0	15,0 %	82,6
<i>Wskaźniki sytuacji finansowej (w mln EUR)</i>	<b>31.12.2023</b>	<b>% Δ</b>	<b>31.12.2022</b>
Aktywa ogółem	4.136	-0,3 %	4.147
Kapitał własny	860	7,7 %	799
Wskaźnik kapitału własnego	20,8 %	1,5 PP	19,3 %
Środki pieniężne netto	40	-32,1 %	59
Wolne przepływy pieniężne	99,4	-47,9 %	190,6
<i>Kluczowe dane dotyczące akcji (EUR)</i>	<b>2023</b>	<b>% Δ</b>	<b>2022</b>
Zysk na akcję	2,21	34,3 %	1,65
Dywidenda na akcję	0,75 <sup>2</sup>	25,0 %	0,60

<sup>1</sup> Produkcja odpowiada produkcji wszystkich spółek i konsorcjów (w pełni skonsolidowanej, metodą praw własności, proporcjonalnej lub o mniejszym znaczeniu) zgodnie z udziałem posiadany przez PORR AG.

<sup>2</sup> Wniosek na Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy

<i>Wskaźniki niefinansowe</i>	2023	% Δ	2022
Energochłonność (MWh/TEUR)	0,114	-10,4 %	0,127
Intensywność emisji gazów cieplarnianych (zakres 1+2) (t CO <sub>2</sub> e/TEUR)	0,028	-13,3 %	0,033
Odpady ogółem (t)	10.651	16,3 %	9.159
Wykorzystanie materiałów z recyklingu (t)	109.515	17,5 %	93.200
Całkowite zużycie wody (Tm <sup>3</sup> )	218	-9,1 %	240
Wypadki przy pracy (wskaźnik)	13,5	-11,6 %	15,3
Udział kobiet w strukturze zatrudnienia	16,1 %	0,3 PP	15,8 %
Szkolenia antykorupcyjne (Liczba)	3.965	25,6 %	3.158

Niniejszy komunikat prasowy można znaleźć w PORR Newsroom pod [tym linkiem](#). Raport roczny i dotyczący zrównoważonego rozwoju za rok 2023 można pobrać [tutaj](#).

Raport w skróconej wersji internetowej znajduje się [tutaj](#).



W przypadku pytań, prosimy o kontakt z wymienionymi poniżej osobami:

***Karl-Heinz Strauss***

CEO

PORR AG

T +43 50 626 1001

[comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)

***Klemens Eiter***

CFO

PORR AG

T +43 50 626 1004

[comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)

***Kontakt dla mediów:***

***Melanie Manner***

Rzeczniczka prasowa

PORR AG

T +43 50 626 5867

[comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)

***Kontakt dla inwestorów:***

***Lisa Galuska***

Dyrektor działu relacji inwestorskich

PORR AG

T +43 50 626 1765

[ir@porr-group.com](mailto:ir@porr-group.com)